



Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

„BUDOWLANI”

80-339 Gdańsk-Oliwa

ul. Grunwaldzka 569

tel. 552-00-08, 552-40-34

NIP: 584-035-70-14

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ELEKTRONICZNE
Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**„BUDOWLANI”
w Gdańsku-Oliwie
za 2024 rok.**

1 KWIECIEŃ 2025 rok

BILANS

Sporządzony na dzień: 2024-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Aktywa razem	54 598 178,94	56 405 827,54
A.A	Aktywa trwałe	46 640 324,99	48 946 243,27
A.A.I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	237,00
A.A.I.1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
A.A.I.2	Wartość firmy	0,00	0,00
A.A.I.3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	237,00
A.A.I.4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
A.A.II	Rzeczowe aktywa trwałe	46 227 062,20	48 453 974,88
A.A.II.1	Środki trwałe	46 227 062,20	48 453 974,88
	- grunty własne	11 337 217,38	11 527 176,31
	- prawa wieczystego użytkowania gruntów	3 963 693,28	3 968 392,65
A.A.II.1.A	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	15 300 910,66	15 495 568,96
A.A.II.1.B	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30 812 796,69	32 859 356,37
A.A.II.1.C	urządzenia techniczne i maszyny	89 749,82	89 325,53
A.A.II.1.D	środki transportu	0,00	0,00
A.A.II.1.E	inne środki trwałe	23 605,03	9 724,02
A.A.II.2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
A.A.II.3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
A.A.III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
A.A.III.1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.A.III.2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
A.A.III.3	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
A.A.IV	Inwestycje długoterminowe	2 500,00	2 500,00
A.A.IV.1	Nieruchomości	0,00	0,00
A.A.IV.2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
A.A.IV.3	Długoterminowe aktywa finansowe	2 500,00	2 500,00
A.A.IV.3.A	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
A.A.IV.3.A.1	- udziały lub akcje	0,00	0,00
A.A.IV.3.A.2	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
A.A.IV.3.A.3	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
A.A.IV.3.A.4	- inne długoterminowe aktywafinansowe	0,00	0,00
A.A.IV.3.B	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada	0,00	0,00

	zaangażowanie w kapitale		
A.A.IV.3.B.1	- udziały lub akcje	0,00	0,00
A.A.IV.3.B.2	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
A.A.IV.3.B.3	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
A.A.IV.3.B.4	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
A.A.IV.3.C	w pozostałych jednostkach	2 500,00	2 500,00
A.A.IV.3.C.1	- udziały lub akcje	2 500,00	2 500,00
A.A.IV.3.C.2	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
A.A.IV.3.C.3	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
A.A.IV.3.C.4	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
A.A.IV.4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
A.A.V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	410 762,79	489 531,39
A.A.V.1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	- Saldo winien funduszu remontowego-długoterminowe	0,00	0,00
A.A.V.2	Inne rozliczenia międzyokresowe	410 762,79	489 531,39
A.B	Aktywa obrotowe	7 957 853,95	7 459 584,27
A.B.I	Zapasy	0,00	0,00
A.B.I.1	Materiały	0,00	0,00
A.B.I.2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
A.B.I.3	Produkty gotowe	0,00	0,00
A.B.I.4	Towary	0,00	0,00
A.B.I.5	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
A.B.II	Należności krótkoterminowe	1 052 295,10	1 362 705,11
A.B.II.1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.B.II.1.A	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
A.B.II.1.A.1	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
A.B.II.1.A.2	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
A.B.II.1.B	Inne	0,00	0,00
A.B.II.2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
A.B.II.2.A	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
A.B.II.2.A.1	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
A.B.II.2.A.2	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
A.B.II.2.B	inne	0,00	0,00
A.B.II.3	Należności od pozostałych jednostek	1 052 295,10	1 362 705,11
A.B.II.3.A	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 005 096,31	1 305 759,35
A.B.II.3.A.1	- do 12 miesięcy	900 166,66	1 068 201,70
A.B.II.3.A.2	- powyżej 12 miesięcy	104 929,65	237 557,65
A.B.II.3.B	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	17 358,21	18 288,52
A.B.II.3.C	Inne	29 840,58	38 657,24
A.B.II.3.D	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00

A.B.III	Inwestycje krótkoterminowe	4 121 942,00	4 526 998,17
A.B.III.1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 121 942,00	4 526 998,17
A.B.III.1.A	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
A.B.III.1.A.1	- udziały lub akcje	0,00	0,00
A.B.III.1.A.2	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
A.B.III.1.A.3	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
A.B.III.1.A.4	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
A.B.III.1.B	w pozostałych jednostkach	2 000 000,00	1 000 000,00
A.B.III.1.B.1	- udziały lub akcje	0,00	0,00
A.B.III.1.B.2	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
A.B.III.1.B.3	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
A.B.III.1.B.4	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	2 000 000,00	1 000 000,00
A.B.III.1.C	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 121 942,00	3 526 998,17
A.B.III.1.C.1	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 121 942,00	3 526 998,17
A.B.III.1.C.2	- inne środki pieniężne	0,00	0,00
A.B.III.1.C.3	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
A.B.III.2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
A.B.IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 783 616,85	1 569 880,99
	- Nadwyżka kosztów nad przychodami nieruchomości z tytułu GZM	367 439,18	389 573,54
	- Saldo WN funduszu remontowego nieruchomości krótkoterminowe	1 310 783,23	935 541,76
	- Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	1 105 304,44	244 765,69
A.C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
A.D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
P	Pasywa razem	54 598 178,94	56 405 827,54
P.A	Kapitał (fundusz) własny	46 129 031,65	48 140 470,93
P.A.I	Kapitał (fundusz) podstawowy	30 759 242,83	32 576 733,54
	- Fundusz udziałowy	347 195,72	349 995,42
	- Fundusz wkładów mieszkaniowych	521 759,10	554 574,68
	- Fundusz wkładów budowlanych	29 890 288,01	31 672 163,14
P.A.II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	15 002 349,64	15 481 159,42
P.A.II.1	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
P.A.III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
P.A.III.1	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
P.A.IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
P.A.IV.1	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
P.A.IV.2	- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
P.A.V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
P.A.VI	Zysk (strata) netto	367 439,18	82 577,97
P.A.VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00

P.B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 469 147,29	8 265 356,61
P.B.I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
P.B.I.1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
P.B.I.2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
P.B.I.2.1	– długoterminowa	0,00	0,00
P.B.I.2.2	– krótkoterminowa	0,00	0,00
P.B.I.3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
P.B.I.3.1	– długoterminowe	0,00	0,00
P.B.I.3.2	– krótkoterminowe	0,00	0,00
P.B.II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
P.B.II.1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
P.B.II.2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
P.B.II.3	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
P.B.II.3.A	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
P.B.II.3.B	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
P.B.II.3.C	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
P.B.II.3.D	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
P.B.II.3.E	inne	0,00	0,00
P.B.III	Zobowiązania krótkoterminowe	8 159 132,29	7 922 994,20
P.B.III.1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
P.B.III.1.A	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
P.B.III.1.A.1	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
P.B.III.1.A.2	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
P.B.III.1.B	Inne	0,00	0,00
P.B.III.2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
P.B.III.2.A	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	0,00	0,00
P.B.III.2.A.1	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
P.B.III.2.A.2	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
P.B.III.2.B	inne	0,00	0,00
P.B.III.3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	6 609 342,45	5 636 853,55
P.B.III.3.A	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
P.B.III.3.B	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
P.B.III.3.C	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
P.B.III.3.D	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	2 365 413,79	2 091 703,48
P.B.III.3.D.1	- do 12 miesięcy	2 202 049,42	1 890 349,40
P.B.III.3.D.2	- powyżej 12 miesięcy	163 364,37	201 354,08
P.B.III.3.E	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	2 257 493,97	1 809 327,56
P.B.III.3.F	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
P.B.III.3.G	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	367 298,71	239 044,70

P.B.III.3.H	z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
P.B.III.3.I	inne	1 619 135,98	1 496 777,81
P.B.III.4	Fundusze specjalne	1 549 789,84	2 286 140,65
	- Zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	25 037,14	22 476,97
	- Fundusz remontowy	1 499 434,50	2 263 542,65
	- Fundusz społeczno wychowawczy	25 318,20	121,03
P.B.IV	Rozliczenia międzyokresowe	310 015,00	342 362,41
P.B.IV.1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
P.B.IV.2	Inne rozliczenia międzyokresowe	310 015,00	342 362,41
P.B.IV.2.1	- długoterminowe	104 929,65	158 371,77
P.B.IV.2.2	- krótkoterminowe	52 464,82	79 185,88
	- nadwyżka przychodów nad kosztami nieruchomości z tytułu GZM	152 620,53	104 804,76

Lista złożonych podpisów:

2025-04-01 10:34:28Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 10:58:27Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 11:00:53Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Sporządzony za okres: 2024-01-01 - 2024-12-31

Wariant porównawczy

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	23 912 216,56	22 370 621,88
A.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	23 815 550,80	22 198 755,18
A.II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	96 665,76	162 382,30
	- a) nadwyżka przychodów nad kosztami dotycząca GZM	0,00	0,00
	- b) nadwyżka kosztów nad przychodami dotycząca GZM	0,00	0,00
	- c) Pozostała zmiana stanu produktów	0,00	0,00
A.III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	9 484,40
A.IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	23 557 247,86	22 135 283,28
B.I	Amortyzacja	183 070,92	135 704,28
B.II	Zużycie materiałów i energii	8 867 939,44	8 938 753,10
B.III	Usługi obce	1 085 936,97	932 633,42
B.IV	Podatki i opłaty, w tym:	4 105 359,94	4 033 650,79
B.IV.1	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
B.V	Wynagrodzenia	4 494 938,17	4 055 677,16
B.VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	955 957,06	823 245,57
B.VI.1	– emerytalne	410 000,00	393 139,85
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	3 864 045,36	3 215 618,96
	- w tym odpis na fundusz remontowy	3 863 586,51	3 213 815,78
B.VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	354 968,70	235 338,60
D	Pozostałe przychody operacyjne	176 071,37	162 920,75
D.I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
D.II	Dotacje	0,00	0,00
D.III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
D.IV	Inne przychody operacyjne	176 071,37	162 920,75
E	Pozostałe koszty operacyjne	68 145,99	235 817,49
E.I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
E.II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
E.III	Inne koszty operacyjne	68 145,99	235 817,49

F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	462 894,08	162 441,86
G	Przychody finansowe	125 729,10	81 892,11
G.I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	12 150,00
G.I.A	Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
G.I.A.1	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.I.B	Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	12 150,00
G.I.B.1	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.II	Odsetki, w tym:	125 729,10	69 742,11
G.II.J	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
G.III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
G.III.J	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
G.IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
G.V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	0,00	0,00
H.I	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
H.I.J	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
H.II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
H.II.J	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
H.III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
H.IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	588 623,18	244 333,97
J	Podatek dochodowy	221 184,00	161 756,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	367 439,18	82 577,97

Lista złożonych podpisów:

2025-04-01 10:34:28Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 10:58:27Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 11:00:53Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM

Sporządzony za okres: 2024-01-01 - 2024-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
I	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	48 140 470,93	52 354 335,82
I.1	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
I.2	- korekty błędów	0,00	0,00
IA	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	48 140 470,93	52 354 335,82
IA.1	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	32 576 733,54	34 353 017,61
IA.1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-1 817 490,71	-1 776 284,07
	- - inne zwiększenia	947 834,23	1 665 258,67
IA.1.1.A	zwiększenie (z tytułu)	947 834,23	1 665 258,67
IA.1.1.A.1	- wydania udziałów, emisji akcji	0,00	0,00
	- - inne zmniejszenia	-2 765 324,94	-3 441 542,74
IA.1.1.B	zmniejszenie (z tytułu)	-2 765 324,94	-3 441 542,74
IA.1.1.B.1	- umorzenia udziałów, akcji	0,00	0,00
IA.1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	30 759 242,83	32 576 733,54
IA.2	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	15 481 159,42	17 914 794,30
IA.2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-478 809,78	-2 433 634,87
	- - inne zwiększenia funduszu zasobowego	22 249,23	168 617,78
IA.2.1.A	zwiększenie (z tytułu)	22 249,23	168 617,78
IA.2.1.A.1	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
IA.2.1.A.2	- podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
IA.2.1.A.3	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
	- - inne	-501 059,01	-2 602 252,65
IA.2.1.B	zmniejszenie (z tytułu)	-501 059,01	-2 602 252,65
IA.2.1.B.1	- pokrycia straty	0,00	0,00
IA.2.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	15 002 349,64	15 481 159,43
IA.3	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
IA.3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IA.3.1.A	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.3.1.B	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.3.1.B.1	- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
IA.3.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00

IA.4	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
IA.4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
IA.4.1.A	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.4.1.B	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.4.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
IA.5	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
IA.5.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
IA.5.1.1	– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
IA.5.1.2	– korekty błędów	0,00	0,00
IA.5.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
IA.5.2.A	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.5.2.A.1	– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
IA.5.2.B	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.5.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
IA.5.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
IA.5.4.1	– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
IA.5.4.2	– korekty błędów	0,00	0,00
IA.5.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
IA.5.5.A	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.5.5.A.1	– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
IA.5.5.B	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
IA.5.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
IA.5.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
IA.6	Wynik netto	367 439,18	82 577,97
IA.6.A	Zysk netto	367 439,18	82 577,97
IA.6.B	Strata netto	0,00	0,00
IA.6.C	Odpisy z zysku	0,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	46 129 031,65	48 140 470,94
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	45 761 592,47	48 057 892,96

Lista złożonych podpisów:

2025-04-01 10:34:28Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 10:58:27Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 11:00:53Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
Sporządzony za okres: 2024-01-01 - 2024-12-31

Metoda pośrednia

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
A.I	Zysk (strata) netto	367 439,18	82 577,97
A.II	Korekty razem	1 409 539,17	-1 573 051,39
A.II.1	Amortyzacja	183 070,92	135 704,28
A.II.2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
A.II.3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	-12 150,00
A.II.4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
A.II.5	Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00
A.II.6	Zmiana stanu zapasów	0,00	13 468,06
A.II.7	Zmiana stanu należności	-112 289,69	-112 289,69
A.II.8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	236 138,09	950 517,87
A.II.9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 102 619,85	-2 548 301,91
A.II.10	Inne korekty	0,00	0,00
A.III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	1 776 978,35	-1 490 473,42
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
B.I	Wpływy	1 000 000,00	4 012 150,00
B.I.1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
B.I.2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
B.I.3	Z aktywów finansowych, w tym:	1 000 000,00	4 012 150,00
B.I.3.A	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
B.I.3.B	w pozostałych jednostkach	1 000 000,00	4 012 150,00
B.I.3.B.1	– zbycie aktywów finansowych	1 000 000,00	4 000 000,00
B.I.3.B.2	– dywidendy i udziały w zyskach	0,00	12 150,00
B.I.3.B.3	– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
B.I.3.B.4	– odsetki	0,00	0,00
B.I.3.B.5	– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
B.I.4	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
B.II	Wydatki	2 000 000,00	1 007 042,47
B.II.1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	7 042,47
B.II.2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
B.II.3	Na aktywa finansowe, w tym:	2 000 000,00	1 000 000,00

B.II.3.A	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
B.II.3.B	w pozostałych jednostkach	2 000 000,00	1 000 000,00
B.II.3.B.1	– nabycie aktywów finansowych	2 000 000,00	1 000 000,00
B.II.3.B.2	– udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
B.II.4	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
B.III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	-1 000 000,00	3 005 107,53
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
C.I	Wpływy	-2 111 088,53	-273 816,62
C.I.1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-2 412 889,00	-506 479,48
C.I.2	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
C.I.3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
C.I.4	Inne wpływy finansowe	301 800,47	232 662,86
C.II	Wydatki	70 945,99	209 612,62
C.II.1	Nabycie udziałów (akcji) własnych	2 800,00	5 000,00
C.II.2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
C.II.3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
C.II.4	Spląty kredytów i pożyczek	0,00	0,00
C.II.5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
C.II.6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	68 145,99	204 612,62
C.II.7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
C.II.8	Odsetki	0,00	0,00
C.II.9	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
C.III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	-2 182 034,52	-483 429,24
D	Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	-1 405 056,17	1 031 204,87
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	0,00	0,00
E.1	– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F	Środki pieniężne na początek okresu	3 526 998,17	2 495 793,30
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	2 121 942,00	3 526 998,17
G.1	– o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Lista złożonych podpisów:

2025-04-01 10:34:28Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 10:58:27Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 11:00:53Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODATKU DOCHODOWEGO

Sporządzony za okres: 2024-01-01 - 2024-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
P.ID.1	A. Zysk (strata) brutto za dany rok	588 623,18	244 333,97
P.ID.2.A	B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.)- wart. łączna	118 152,89	131 870,88
P.ID.2.B	B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.2.C	B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	118 152,89	131 870,88
P.ID.3.A	C. Przychody niepodlegające opodatk - wart. łączna	0,00	0,00
P.ID.3.B	C. Przychody niepodlegające opodatk - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.3.C	C. Przychody niepodlegające opodatk - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
P.ID.4.A	D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
P.ID.4.B	D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.4.C	D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
P.ID.5.A	E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - wart. łączna	73 467,96	69 098,56
P.ID.5.B	E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.5.C	E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	73 467,96	69 098,56
P.ID.6.A	F. Koszty nieuznawane za KUP - wart. łączna	512 623,58	581 997,33
P.ID.6.B	F. Koszty nieuznawane za KUP - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.6.C	F. Koszty nieuznawane za KUP - z innych źródeł przychodów	512 623,58	581 997,33
P.ID.7.A	G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
P.ID.7.B	G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.7.C	G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
P.ID.8.A	H. Strata z lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
P.ID.8.B	H. Strata z lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.8.C	H. Strata z lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00

P.ID.9.A	I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - wart. Łączna	0,00	0,00
P.ID.9.B	I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
P.ID.9.C	I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
P.ID.10	J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	1 164 125,32	851 348,00
P.ID.11	K. Podatek dochodowy	221 184,00	161 756,00

Lista złożonych podpisów:

2025-04-01 10:34:28Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 10:58:27Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2025-04-01 11:00:53Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany